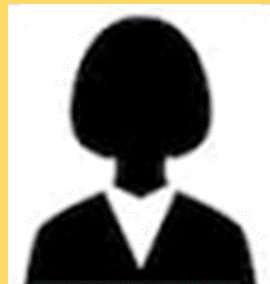




I N M U E B L E S

Fuerza de Ventas *Exclusiva*

- ✓ Representaremos al Proyecto como parte del Staff de la Inmobiliaria; ello de forma presencial en Sala de Ventas, Virtual y participativa en Ferias Inmobiliarias.
- ✓ Asesoraremos a cada cliente de forma que adquiera su inmueble y se fidelice con la Inmobiliaria.
- ✓ Estará a cargo del Proyecto, 1 Asesor Inmobiliario (permanente), 1 Jefe de ventas (Supervisión) y 1 asistente (ferias).
- ✓ Se Entregará un Plan Estratégico de Ventas y analizaremos la Ventaja competitiva del Proyecto.
- ✓ Entregaremos Informes y reportes quincenales, donde indicaremos las interacciones con los clientes.



Fuerza de Ventas Exclusiva

- ✓ Se desarrollará reuniones de evaluación del Status de los potenciales clientes entre la comercializadora y la entidad financiera a cargo del proyecto.
- ✓ Atención de todas las plataformas, web, whatsapp, redes sociales, y llamadas.
- ✓ Estudios de Mercado bimestrales, analizaremos como nos encontramos en el mercado y proponer ajustes.
- ✓ Asesoría en evaluación de Lista de Precios, Precios de cierre, precios de feria y Promociones.
- ✓ Asesoría arquitectónica y en acabados, se cuenta con profesionales en Ing. Civil y Arquitectura para la asesoría de l propuesta.



Propuesta Económica

- La comisión de pre-venta es del 2.0% + igv. del valor del cierre de venta.
- Las comisiones serán pagadas a la firma de la Minuta de Compra Venta de cada departamento y/ó desembolso del financiamiento.
- Para iniciar las operaciones se solicitará adelantos quincenales de \$2,500+ igv. a cuenta del pago de la comisiones.
- El Contrato de Ventas para 40 dptos. que se propone es por el plazo de 1 año.

*Trabajamos directamente con corredores que lleguen al Proyecto, dando la información y realizando el abono de su comisión en caso de concrete alguna operación.

Soporte a cargo de la Inmobiliaria

- Mkt digital y físico leads / addwords/ Branding
- Sala de ventas y equipamiento.
- Software de atención.
- Uniformes de la Asesora y relevo.
- Viáticos en Ferias.

LILY ARDILES

ING. CIVIL

ASESORA INMOBILIARIA

CURSANDO MBA MEDEX EN PAD

De vocación comercial y atención al cliente



ardilesinmuebles@gmail.com



963 955 321

